



**COMUNE DI SAN GEMINI
PROVINCIA DI TERNI**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
AREA TECNICA**

ADOZIONE N°. 23 del 13-02-2024

Oggetto: Procedura negoziata di cui all' art. 50 comma 1 lettera e) del D.Lgs. 36/2023 per affidamento dell' appalto del servizio di pulizia e manutenzione delle aree a verde del civico cimitero , dell'area denominata "Giardini delle Rose" e la pulizia dei giardini denominati Norma Cossetto attraverso il ricorso alle cooperative sociali di tipo B e loro consorzi, ai sensi della Legge n. 381/91 e s.m.i. Impegno di spesa alla Soc. Coop. Sociale IRIDE con sede in Acquasparta (TR)

IL RESPONSABILE DI AREA

CIG:A017B7DAB4

VISTA la D.C.C. nr. 09 del 02/01/2024 di approvazione del Bilancio di previsione 2024-2026 e relativi allegati;

VISTA la D.G.C. nr. 03 dell'17/01/2024 relativa all'approvazione del P.E.G. 2024-2026 e relativa all'approvazione del Piano delle Performance e del P.E.G. definitivo 2022-2024;

VISTO il decreto sindacale n. 02 del 24.03.2023 con il quale è stato conferito, al sottoscritto, l'incarico di Elevata Qualificazione per l'Area Tecnica, a far data dal 01.04.2023 e fino alla scadenza del mandato del Sindaco;

RITENUTO che, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 il responsabile unico del progetto è individuato nell'Arch. Marco Massarelli, stante l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di San Gemini;

PREMESSO che:

- con deliberazione di G.C. n. 41 del 22/03/2023 è stato approvato di procedere all'affidamento, mediante procedura negoziata preceduta da manifestazione di interesse a seguito di avviso esplorativo, dell'appalto del servizio di pulizia e manutenzione delle aree a verde del civico cimitero , dell'area denominata "Giardini delle Rose" e la pulizia dei giardini

denominati “ Norma Cossetto” attraverso il ricorso alle cooperative sociali di tipo B e loro consorzi, ai sensi della Legge n. 381/91 e s.m.i.;

- l’importo presunto annuo del servizio è pari a € 36.000,00 oltre IVA, di cui euro 550,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- la convenzione potrà essere stipulata anche in deroga alle disposizioni per i contratti pubblici, ai sensi art. 5 L. 381/1991, previo svolgimento di apposita procedura riservata di selezione, purché al di sotto delle soglie comunitarie e per la durata di tre anni con possibilità di rinnovo per un ulteriore anno;

RICHIAMATO l’art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” che al comma 1 stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l’oggetto del contratto e le clausole ritenute essenziali, nonché le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

RICHIAMATO inoltre l’art. 17, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i “Codice dei contratti pubblici” che dispone:”Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

VERIFICATO che l’acquisizione del servizio in oggetto non rientra negli obblighi di acquisto tramite adesione a convenzione Consip, né si impongono ulteriori vincoli di acquisto di cui all’art. 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014, come convertito con legge 89/2014;

VISTO l’art. 50, comma 1, lettera e) del Codice degli appalti che, con riferimento all’affidamento dei contratti di servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 14, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tre le altre, con le seguenti modalità: “Procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l’affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo pari o superiore a 140.000 euro e fino alle soglie di cui all’articolo 14”;

STABILITO di utilizzare, per la valutazione delle offerte, il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa di cui all’art. 50, comma 4, del Codice, tenuto conto dei criteri e dei punteggi definiti nel Capitolato Speciale d’Appalto;

DATO atto che:

il presente provvedimento si pone in esecuzione del programma biennale degli acquisti di servizi e forniture 2023 – 2024, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 03 del 03/04/2023;

il codice unico di intervento (CUI) dell’appalto in oggetto è il seguente: CUI S00091090555202300003;

PRECISATO che:

- il ricorso alle cooperative sociali di tipo “B” può costituire un giusto equilibrio tra efficienza della gestione e della spesa pubblica ed efficacia delle politiche sociali volte a favore delle persone svantaggiate;

- l’oggetto del contratto è il servizio di pulizia e spazzatura all’interno dell’area cimiteriale con relativo conferimento alle adeguate zone di raccolta; servizio di sfalcio, pulizia e cura

siepi e cespugli, per garantire sia il pubblico decoro che la sicurezza delle zone a verde all'interno del cimitero; servizio di svuotamento dei contenitori per rifiuti vari, posti presso il cimitero stesso, con relativo conferimento alle adeguate aree di raccolta; servizio di pulizia e spazzatura all'interno dell'area dei giardini delle Rose con relativo conferimento alle adeguate zone di raccolta; servizio di pulizia e spazzatura all'interno dell'area dei giardini Norma Cossetto con relativo conferimento alle adeguate zone di raccolta; pulizia della fontana situata nell'area dei giardini di Norma Cossetto, tramite raccolta foglie, svuotamento, pulizia interna e riempimento;

-la durata dell'appalto è stabilita in anni 3, con possibilità di rinnovo per un ulteriore anno, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto o dalla data di inizio del servizio;

- il migliore offerente verrà selezionato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi all'art. 50, comma 4, del Codice;

- è stata definita la griglia di valutazione che fissa i criteri, i pesi per l'analisi dell'offerta tecnica e la modalità per l'attribuzione dell'offerta economica, con l'assegnazione di un punteggio massimo di 80/100 all'offerta tecnica e di 20/100 all'offerta economica;

- ai sensi dell'art. 108, comma 10 del Codice dei contratti pubblici, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

- l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e la nascita del rapporto negoziale è subordinata alla sottoscrizione del contratto d'appalto;

DATO ATTO che si è provveduto, a pubblicare avviso di manifestazione di interesse per l'individuazione di soggetti da invitare alla procedura negoziata, per l'affidamento del servizio di pulizia e manutenzione aree verdi del cimitero comunale ed altri spazi pubblici, riservato alle cooperative sociali di tipo b, di cui all'art. 1, comma 1, lett. b della legge n. 381/1991, sul sito istituzionale dell'ente e sul sito <https://garetelematiche.provincia.terni.it>, e all'indizione di una procedura negoziata senza bando, di cui ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera e) del D.L n. 36/2023;

CONSIDERATO che a seguito della manifestazione di interesse è stato predisposto da parte del RUP l'elenco delle istanze ammesse, il quale rimarrà secretato fino al completamento delle procedure di gara;

RITENUTO di dover procedere all'effettuazione di procedura di gara in unico lotto, poiché trattasi di un servizio che prevede una molteplicità di prestazioni caratterizzate da una stretta integrazione funzionale ed operativa e da una sostanziale omogeneità delle attività da svolgere;

VISTO l'art. 62, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2003, la stazione appaltante intende avvalersi della Centrale di Committenza qualificata per l'affidamento del servizio oggetto dell'appalto;

CONSIDERATO che il Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione ha elaborato il DUVRI per la gestione dei rischi interferenziali;

VISTA la Determina a contrarre n. 334 del 05/10/2023 per la procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 1 lettera e) del D.Lgs. 36/2023 per affidamento dell'appalto del servizio di pulizia e manutenzione delle aree a verde del civico cimitero, dell'area denominata "Giardini delle Rose" e la pulizia dei giardini denominati Norma Cossetto attraverso il ricorso alle cooperative sociali di tipo B e loro consorzi, ai sensi della Legge n. 381/91 e s.m.i.;

DATO ATTO che in data 05/10/2023 è stata trasmessa alla Provincia di Terni la documentazione di gara;

CONSIDERATO che in data 09/11/2023 prot. 6598 la Provincia di Terni ha trasmesso al Comune di San Gemini la documentazione di gara da approvare al fine di invitare le ditte partecipanti costituita dai seguenti documenti:

Invito a presentare offerta e disciplinale

DGUE

Dichiarazione integrativa

Dichiarazione Antipantouflange

Offerta economica

VISTA la determina n. 383 del 10/11/2023 con la quale è stata approvata la documentazione di gara predisposta dalla Provincia di Terni in qualità di centrale di committenza;

DATO ATTO che la Provincia di Terni con nota prot. 17246 del 14/11/2023 ha invitato le ditte individuate dal Comune di San Gemini a presentare offerta, tramite piattaforma telematica, con scadenza alle ore 10.00 del giorno 27/11/2023;

PRESO ATTO del verbale n. 1 del 27/11/2023, redatto dalla Provincia di Terni e acquisito al protocollo dell' Ente in data 04/12/2023 al n. 7169 (verifica della busta telematica amministrativa);

PRESO ATTO del verbale n. 2 del 29/11/2023, redatto dalla Provincia di Terni e acquisito al protocollo dell' Ente in data 04/12/2023 al n. 7169 (valutazione offerta tecnica);

PRESO ATTO del verbale n. 3 del 01/12/2023, redatto dalla Provincia di Terni e acquisito al protocollo dell' Ente in data 04/12/2023 al n. 7169 (valutazione offerta economica), in cui si evidenzia la proposta di aggiudicazione del servizio in oggetto, da parte della commissione di gara, a favore della IRIDE Soc. Coop. Sociale – Acquasparta (TR) 05021 per un importo di aggiudicazione annuale pari a euro 35.400,00 e per tutta la durata dell' appalto (3+1 anni) pari a euro 141.600,00 (oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso , oltre iva);

DATO ATTO che l'aggiudicazione del servizio in oggetto diviene efficace in seguito alla verifica, con esito positivo, dei requisiti previsti (artt. 94 e 95 del D.Lgs 36/2023), fatto salvo l'esercizio dell' autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti;

CONSIDERATA la regolarità della procedura stessa e ritenuto che nulla osta all'approvazione dell'aggiudicazione definitiva del citato appalto a favore della IRIDE Soc. Coop. Sociale – Acquasparta (TR) 05021 per un importo di aggiudicazione annuale pari a euro 35.400,00 e per tutta la durata dell' appalto (3+1 anni) pari a euro 141.600,00 (oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso , oltre iva);

PRESO ATTO che la Provincia di Terni ha acquisito i documenti di comprova delle relative dichiarazioni rese in fase di gara dall'aggiudicatario e sono stati espletati, con esito favorevole, i controlli sul possesso dei requisiti generali, di idoneità professionale, economico-finanziari e tecnico-professionali, in particolare acquisendo:

N.5 Certificati del Casellario Giudiziale

DURC valido fino al giorno 10/02/2024

Annotazioni ANAC

Certificato Regolarità Fiscale

Visura CCIAA

Certificato dell' Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato

Iscrizione Albo Soc. Cooperative

Dichiarazione possesso del requisito di cui all' art. 4 c. 2 della L.381/1991

Documentazione attestante il requisito di capacità tecnica professionale

DATO ATTO che la Provincia di Terni ha trasmesso la documentazione di cui sopra in data 05/01/2024 acquisita al protocollo dell'Ente al n. 66 in data 05/01/2024;

VISTA la determina n. 1 del 10/01/2024 con la quale è stata approvata l' aggiudicazione definitiva, di cui all' art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, in riferimento al servizio in oggetto alla IRIDE Soc. Coop. Sociale – Acquasparta (TR) 05021 per un importo di aggiudicazione annuale pari a euro 35.400,00 e per tutta la durata dell' appalto (3+1 anni) pari a euro 141.600,00 (oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso , oltre iva) per un totale pari a euro 175.436,00;

PRECISATO che per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, sono state rispettate le disposizioni previste dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTO che la Ditta in questione risulta in regola ai fini contributivi come da DURC, depositato agli atti;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- **Vista la somma complessiva € 131.577,00, da impegnare al bilancio di previsione pluriennale 2024/2026 sul capitolo di seguito elencato:**

Esercizio	EPF	Cap/Art.	E/S	Importo	Codice Beneficiario
2024	2024	760/980	s	43.859,00	685 - IRIDE Soc. Coop. Sociale P.iva 00740700554
2024	2025	760/980	s	43.859,00	685 - IRIDE Soc. Coop. Sociale P.iva 00740700554
2024	2026	760/980	s	43.859,00	685 - IRIDE Soc. Coop. Sociale P.iva 00740700554

DETERMINA

1. **Di richiamare** quanto esposto in premessa quale parte integrante e

sostanziale del presente atto;

2. **Di impegnare**, a favore della IRIDE Soc. Coop. Sociale – Acquasparta (TR) 05021 c.f./p.iva 00740700554 nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, la somma complessiva di € 131.577,00, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Esercizio	EPF	Cap/Art.	E/S	Importo	Codice Beneficiario
2024	2024	760/980	s	43.859,00	685 - IRIDE Soc. Coop. Sociale P.iva 00740700554
2024	2025	760/980	s	43.859,00	685 - IRIDE Soc. Coop. Sociale P.iva 00740700554
2024	2026	760/980	s	43.859,00	685 - IRIDE Soc. Coop. Sociale P.iva 00740700554

3. **Di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del DL nr. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

4. **Di precisare**:

- che trattasi di spesa non ricorrente, a norma dell'art. 183 comma 9 bis del vigente TUEL;
- che trattasi di spesa indifferibile, ai sensi dell'art. 163 co. 2 del T.U.E.L., così come sostituito dall'art. 74 del d.lgs. n. 118 del 2011, introdotto dal d.lgs. n. 126 del 2014;

5. **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

6. **Di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'ente;

7. **Di dare atto** che la presente determinazione, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'accettazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

8. **Di dare atto** altresì ai sensi dell'art. 6 -bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

9. **Di dare atto** che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

10. **Di stabilire** che il contratto verrà stipulato in base a quanto stabilito dall' art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 allegando allo stesso il capitolato speciale.

Sangemini, il 13-02-2024

IL RESPONSABILE
Arch. Marco Massarelli