

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN GEMINI - area tecnica

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)	
	Disponibilità finanziaria (1)				
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno		
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	6,217,091.78	1,865,266.64	0.00	8,082,358.42	
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	330,000.00	0.00	0.00	330,000.00	
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	250,000.00	1,719,744.00	0.00	1,969,744.00	
stanziamenti di bilancio	418,636.00	0.00	0.00	418,636.00	
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00	
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00	
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00	
totale	7,215,727.78	3,585,010.64	0.00	10,800,738.42	

Il referente del programma

Arch. Massarelli Marco

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN GEMINI - area tecnica

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
									0.00	0.00	0.00	0.00						

Note:
 (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.

(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.

(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.

(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

Arch. Massarelli Marco

Tabella B.1
 a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già ripercorso i necessari finanziamenti aggiuntivi
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta ripercorso i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
 a) nazionale
 b) regionale

Tabella B.3
 a) mancanza di fondi
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antifraude
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
 a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolo e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013

Tabella B.5
 a) prevista in progetto
 b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN GEMINI - area tecnica

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità es immobile derivante da Opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
 (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nei casi in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento

(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

(4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

Il referente del programma

Arch. Massarelli Marco

Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN GEMINI - area tecnica

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica del programma (12) (Tabella D.5)			
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'attuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)	Importo	Tipologia (Tabella D.4)
L00091090555202100003	00091090555202100003		2023	Arch. Massarelli Marco	No	No	010	055	029			01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	AMPLIAMENTO CIMITERO	2	250.000,00	1.719.744,00	0,00	0,00	1.969.744,00	0,00	1.969.744,00	2	
L00091090555202100004	00091090555202100004	G91B15000130001	2023	Arch. Massarelli Marco	No	No	010	055	029			01 - Nuova realizzazione	10.99 - Altri servizi per la collettività	PERCORSO CICLOPEDONALE	2	152.727,78	152.727,78	0,00	0,00	305.455,56	0,00	0,00	0,00	
L00091090555202300001	00091090555202300001	H14D22001940007	2023	Arch. Massarelli Marco	No	No	010	055	029			04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Secondo analisi funzionale rigenerazione urbana ricoversione energetica e utilizzo fonti rinnovabili campo della gara	1	480.000,00	0,00	0,00	0,00	480.000,00	0,00	0,00	0,00	
L00091090555202300002	00091090555202300002	H11B22001950007	2023	Arch. Massarelli Marco	No	No	010	055	029			01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Demolizione e ricostruzione in situ della scuola primaria "Aldo Moro" - P.zza Cavour - PNRR Missione 2 Componente 1 investimento 1.1	1	4.785.000,00	0,00	0,00	0,00	4.785.000,00	0,00	0,00	0,00	
L00091090555202200003	00091090555202200003	H12H22000640004	2023	Arch. Massarelli Marco	No	No	010	055	029			07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA A NORMA CENTRO SPORTIVO "IL COLLE"	1	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00	0,00	0,00	
L00091090555202300003	00091090555202300003	H15E22000070006	2023	Arch. Massarelli Marco	No	No	010	055	029			01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione nuovo asilo Nido "Giovanni Pichierri" PNRR Missione 4 Componente 1 investimento 1.1	1	638.000,00	0,00	0,00	0,00	638.000,00	0,00	0,00	0,00	
L00091090555202300004	L00091090555202300004	H15E22000280006	2023	Arch. Massarelli Marco	No	No	010	055	029			01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	PNRR - Missione 4 Istruzione e Ricerca Componente 1 investimento 1.1 P.zza Cavour estensione del tempo pieno e remoto. Realizzazione nuova mensa scolastica Via Garibaldi	1	660.000,00	0,00	0,00	0,00	660.000,00	0,00	0,00	0,00	
L00091090555202100002	00091090555202100002	H12F19000030001	2024	Arch. Massarelli Marco	No	No	010	055	029			04 - Ristrutturazione	10.99 - Altri servizi per la collettività	Ristrutturazione Ex Convento SM delle Grazie	2	0,00	713.538,86	0,00	0,00	713.538,86	0,00	0,00	0,00	
L00091090555202100007	00091090555202100007	H14C19000060001	2024	Arch. Massarelli Marco	No	No	010	055	029			09 - Manutenzione straordinaria con efficienza energetica	05.33 - Direzionali e amministrative	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO COMUNALE	2	0,00	328.000,00	0,00	0,00	328.000,00	0,00	0,00	0,00	
L00091090555202200004	00091090555202200004	H17H22000760001	2024	Arch. Massarelli Marco	No	No	010	055	029			07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA PER RIDUZIONE RISCHIO IDROGEOLOGICO LOC. CASONZO	2	0,00	671.000,00	0,00	0,00	671.000,00	0,00	0,00	0,00	
														7.215.727,78	3.585.010,64	0,00	0,00	10.800.738,42	0,00	0,00	1.969.744,00			

Note:
 (1) Numero intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
 (2) Numero progressivo liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
 (3) Indica il CUP secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016
 (4) Riportare nome e cognome del RUP
 (5) Indica se l'ottica funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
 (6) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12
 (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12
 (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di un impianto l'intervento comprende gli oneri per il smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
 (9) Indica il costo complessivo dell'intervento, in cui deve essere compreso lo spese eventuali già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
 (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente imobile indicato nella scheda C
 (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
 (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Arch. Massarelli Marco

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. appalto di servizi
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di finanziamento
7. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 9 lettera f)

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN GEMINI - area tecnica

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	
L0009109055520210003		AMPLIAMENTO CIMITERO	Arch. Massarelli Marco	250,000,00	1.969.744,00	MIS	2	Si	Si	1	0000157857	PROVINCIA DI TERNI
L0009109055520210004	G91B15000130001	PERCORSO CICOLOPEDONALE	Arch. Massarelli Marco	152,727,78	305.455,56	AMB	2	Si	Si	1	0000157857	PROVINCIA DI TERNI
L00091090555202300001	H14D22001940007	Secondo stralcio funzionale rigenerazione urbana , riconversione energetica e utilizzo fonti rinnovabili campo della giostra	Arch. Massarelli Marco	480,000,00	480,000,00	ADN	1	Si	Si	3	0000157857	PROVINCIA DI TERNI
L00091090555202300002	H11B22001190007	Demolizione e ricostruzione in situ della scuola primaria ubicata in Via Garibaldi - PNRR Missione 2 Componente 3 Investimento 1.1	Arch. Massarelli Marco	4.785.000,00	4.785.000,00	MIS	1	Si	Si		0000157857	PROVINCIA DI TERNI
L00091090555202200003	H12H22000640004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA A NORMA CENTRO SPORTIVO "IL COLLE"	Arch. Massarelli Marco	250,000,00	250,000,00	MIS	1	Si	Si	3		
L00091090555202300003	H15E22000070006	Realizzazione nuovo asilo Nido Via Garibaldi - PNRR Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1	Arch. Massarelli Marco	638,000,00	638,000,00	MIS	1	Si	Si	1	0000157857	PROVINCIA DI TERNI
L00091090555202300004	H15E22000280006	PNR- Missione 4 Istruzione e Ricerca Componente 1 Investimento 1.2 Piano di estensione del tempo pieno e mense. Realizzazione nuova mensa scolastica Via Garibaldi	Arch. Massarelli Marco	660,000,00	660,000,00	MIS	1	Si	Si	1	0000157857	PROVINCIA DI TERNI

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Arch. Massarelli Marco

Tabella E.1
 ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
 1. progetto di fattibilità tecnico - economico: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economico: "documento finale".
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN GEMINI - area tecnica

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Arch. Massarelli Marco

Note

(1) breve descrizione dei motivi